



Commissione Affari Economici

Situazione amministrativa e proposte di lavori per il 2018-19

Cari Parrocchiani,

Come è noto, con il passaggio alla Diocesi, la Parrocchia deve essere amministrata con proprie risorse. Un anno fa, in questo stesso periodo, fu presentato e condiviso un programma di lavori per:

- **soddisfare le norme di sicurezza (es.: telecamere, recinzioni)**
- **ridurre le spese di gestione correnti (es.: lavori caldaia)**
- **innovare le metodologie di catechesi (es.: teatro)**
- **contribuire al progetto accoglienza migranti promosso dal Santo Padre (residenza famiglia)**

Per far fronte ai relativi costi fu avviata l'iniziativa "Fraterno Aiuto Cristiano" (F.A.C.) che, unitamente alle offerte libere e ai contributi una tantum del Vicariato, ha permesso di attivare il programma. Alcuni lavori sono stati effettuati, altri sono da completare, altri ancora sono da iniziare. Sul sito <http://www.santamariadellaconsolazione.it/impegni-di-spesa-2018-19.html> sono pubblicati gli impegni che nel periodo di riferimento sono al momento in previsione e che riportiamo in questa informativa.

In sintesi, l'amministrazione ordinaria (manutenzione, pulizia locali, bollette, assicurazioni, ecc.) comporta una spesa (vedi tabella allegata) notevolmente inferiore rispetto agli anni precedenti, grazie agli investimenti di razionalizzazione intrapresi recentemente. Inoltre, una parte del residuo attivo, circa il 50% delle entrate annuali attuali, ci potrà consentire di finanziare il prosieguo del programma, avendo cura di soddisfare in primis gli impegni di spesa già presi e di assumerne nuovi secondo criteri di priorità. Ovviamente non si può fare tutto e subito, ma sarebbe un peccato rallentare o addirittura interrompere il programma di aggiornamento della struttura.

In quest'ottica si ritiene importante dare seguito al F.A.C. (bustine a cadenza mensile) e perciò sono nuovamente disponibili le schede da utilizzare da chi vorrà aderire, confermare o modificare il contributo dello scorso anno.

Grazie per l'ascolto e la fiducia

Il Parroco, insieme alla commissione Affari Economici Parrocchiale.

(Ermanno Attanasio, Maurizio Bianchini, Aristonne Conti, Dario Roncetti, Marco Silanos)

TABELLA DELLE SPESE DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE ANNUALE

a	Riparazione strutture degradate ed elementi pericolanti	€ 2.000
b	Cura giardino e potature delle piante	€ 3.600
c	Manutenzione caldaia	€ 600
d	Riparazioni periodica infiltrazioni sul tetto	€ 2.000
e	Pulizia Tombini e grondaie	€ 1.000
f	Pulizia Locali (da parte del personale in regola)	€ 5.000
g	Bollette (luce, gas, acqua, telefono, estintori)	€ 19.000
h	Assicurazioni RC, Furto e Incendio	€ 1.800
i	Varie	€ 2.000
	Totale	€ 37.000

PRIORITA' DEI LAVORI STRAORDINARI PER IL 2018-19

1. Manutenzione straordinaria struttura. In occasione dei lavori sugli impianti sono stati segnalati punti di corrosione del cemento armato sottostante il pavimento del complesso parrocchiale.

(In attesa di verifica tecnica e della stima di eventuali lavori)

2. Inversione dell'apertura della porta centrale della chiesa con installazione di maniglie antipanico di emergenza. Installazione di mancorrenti su varie parti della struttura. Serrature e bastoni metallici per aprire le finestre nelle aule.

(Lavorazioni: € 2.200)

3. Allargamento del cancello su Via Edgardo Negri per agevolare l'ingresso dei veicoli nel parcheggio e Attivazione del passo carrabile anche su via Aldo della Rocca. Sistemazione dei vasi in cemento e travertino a protezione degli alberi con installazione di paletti metallici più snelli, alti e visibili ai veicoli in movimento.

(Lavori ampliamento del cancello: € 2.900 + € 300 residuo pratica ammin. + costo modifica dei vasi degli alberi)

4. Ripristino Luci di emergenza chiesa e catechismo.

(Materiali ed installazione: € 700)

5. Smaltimento del vecchio condizionatore sul tetto della chiesa con batterie d'aria arrugginite e piene d'acqua. Riparazione delle infiltrazioni di acqua (con guaina) sui corridoi della chiesa.

(Prelievo e smaltimento: € 1.000)

6. Adeguamento dei bagni ad utilizzo dei diversamente abili in zona catechismo e in zona teatro.

(in attesa di preventivo)

7. Ristrutturazione appartamento per accoglienza migranti da sviluppare non appena accreditato il Contributo CEI (Conferenza Episcopale Italiana) e per iniziare l'Iter Amministrativo presso il Comune di Roma e la Regione Lazio.

(Complessivo: € 45.000 - finanziati dalla CEI: € 30.000 => Residuo a carico della Comunità Parrocchiale: € 15.000)

8. Ristrutturazione giardino antistante la chiesa compresi arredi, giochi e recinzioni. Sarà necessario regolare l'accesso con elementi di chiusura ed apertura dello spazio ricreativo, per non disturbare le celebrazioni e le attività parrocchiali.

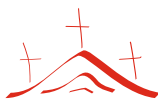
(In attesa di preventivo. Da fare solo con donazioni extra)

9. Pavimentazione del parcheggio e del piazzale della chiesa (con rimozione siepe della cisterna).

(In attesa di preventivo. Solo in presenza di fondi certi)

10. **In previsione:** la ristrutturazione del giardino situato tra Via Negri e Via Mengoni. Dando per effettuata la manutenzione del verde (rif. alla soprastante tabella amministrazione ordinaria), la destinazione e la strutturazione dell'area (con campetti od altro) è in corso di valutazione perché si realizzi una gestione compatibile con le attività della parrocchia. Si potrà effettuare solo dopo il reperimento delle risorse economiche.





Parrocchia Santa Maria della Consolazione
Via Aldo della Rocca, 6 – 00128 ROMA | Tel. e Fax. 065086936
donfabriziobiffi@gmail.com - www.santamariadellaconsolazione.it

Commissione Affari Economici **Situazione amministrativa per il 2018-19**

Gentile Famiglia,

mi permetto di scrivere queste righe come accompagnamento al foglio di richiesta per un sostegno economico mensile a favore della nostra comunità parrocchiale da Voi frequentata. Sono ben consapevole delle difficoltà generali che riguardano le famiglie, e naturalmente Vi ringrazio in anticipo per ciò che vorrete e potrete fare per noi. Con grande riconoscenza, Vi ricordo nella preghiera.

IL FRATERO AIUTO CRISTIANO ALLA PARROCCHIA

COSA È...

Il Fratero Aiuto Cristiano è una forma di contributo economico che si offre alla Parrocchia per le sue molteplici attività: caritative, educative, sociali e di sostegno alle onerose spese di manutenzione degli edifici e delle strutture.

Puoi offrire alla parrocchia, attraverso una quota mensile stabilita liberamente da te consegnata mensilmente, un valido aiuto per far fronte a tutte le esigenze parrocchiali.

Puoi esprimere un segno di affetto e un legame di appartenenza alla parrocchia come fosse la tua famiglia, anche con una forma di carità a cui indirizzare il frutto di qualche sacrificio o di qualche personale risparmio.

In particolare con il tuo aiuto puoi contribuire a:

- 1. Pulizie del complesso parrocchiale da parte di personale in regola;**
- 2. Riscaldamento e illuminazione della chiesa;**
- 3. Olio per candele, ostie, vino, pulizia paramenti, fiori, fogli domenicali per la messa;**
- 4. Stampati per le attività pastorali;**
- 5. Assicurazioni e manutenzione delle strutture per la sicurezza della parrocchia;**
- 6. Caritas parrocchiale e sostegno alle difficoltà dei più poveri.**

Tieni presente che la parrocchia è (specialmente da ora) interamente sostenuta dalla generosità di coloro che la amano e la frequentano e non è sovvenzionata ordinariamente dalla Diocesi di Roma, né tantomeno dal Vaticano.

CONCRETAMENTE...

Compili la scheda di adesione (revocabile in qualsiasi momento e senza preavviso) qui sotto allegata, in cui segnali l'importo mensile che intendi devolvere, indicando il tuo nome e indirizzo per essere ricontattato dal parroco. Successivamente, ti verranno consegnate **12 bustine**, una per ogni mese, che mensilmente riconsegnerai in parrocchia ai sacerdoti, nella questua o nella cassetta delle offerte. Faccio affidamento alla tua sensibilità e generosità.

Ricompenso il Signore ogni tuo gesto di offerta e non faccia mai mancare alla tua famiglia la Sua Provvidenza.

Roma, ottobre 2018

Il parroco e la Commissione Affari Economici della Parrocchia

✂.....

MODULO DI ADESIONE AL F.A.C.

(da consegnare al parroco)

Cognome: Nome:

Telefono: Via:

Numero: Scala: Interno:

mi sottoscrivo per una quota mensile (*) di €..... che verserò in parrocchia.

Data: Firma.....

(*) La quota è modificabile e revocabile in qualsiasi momento. Si può anche non specificare la cifra.